

Protokoll samfällighetsförening

2007-06-07

Ärendenummer
S06634

Sammanträdesledare
Gunnar Persson

Ärende	Sammanträde för att bilda Nedre Lids samfällighetsförening som skall förvalta gemensamhetsanläggningen Nedre Lid GA:1, utfartsvägar. Lokal: Uteplats vid Kerstin Dalsmans stuga..
§ 1 Kallelse, närvaro mm	Sammanträdet hålles i omedelbar anslutning till förrättning ärendenummer S06634 för att inrätta gemensamhetsanläggning. Angående kallelse, närvaro mm se förrättningsakten.
§ 2 Yrkande	Se ansökan, aktbilaga A.
§ 3 Utredning	Se aktbilaga INV till förrättningsakten.
§ 4 Stadgar	Stadgar antas enligt bilaga till protokollet.
§ 5 Styrelse	Delägarna utser följande styrelse: Ledamöter valda för två år: Carl-Johan Dalsman, Sättravägen 25, 684 31 Munkfors, ordförande och Hans Köhler, Uppfinnarvägen 3, 794 33 Orsa, kassör. Ledamöter valda för ett år: Erik Westergren, Dalboren 1, 540 16 Timmersdala. Revisorer: Hans Kärn, Polovägen 19, 122 40 Enskede och Gunilla Krook, Troiligatan 1A, 1 tr, 683 30 Hagfors Styrelsen har enligt stadgarna sitt säte i Hagfors kommun. Samfällighetens postadress är Nedre Lids samfällighetsförening c/o Erik Westergren, Dalboren 1, 540 16 Timmersdala. Till firmatecknare utses ordföranden och kassören var för sig.
§ 6 Registrering	Ansökan om registrering av samfällighetsföreningen skall göras av undertecknad sammanträdesledare.

Normer för andelstalsberäkningen

2007-06-07

Ärendenummer
S06634Förrättningslantmätare
Gunnar PerssonSida 1 (1)
Aktbilaga NO

Akt 1783-07/24

Ärende Anläggningsförrättning berörande Nedre Lid 1:19 m fl
Kommun: Hagfors Värmlands län

Andelstalet för en fastighet skall avspegla dess användning av anläggningen (d.v.s. vägen, vägnätet). Andelstalen ligger till grund bl.a. för fördelning av gemensamhetsanläggningens driftskostnader.

Andelstalet har beräknats genom att den vikt i ton som fastigheten bedöms belasta vägen med under ett år multiplicerats med den väglängd i kilometer som nyttjas för resor till och från fastigheten. Andelstalets måttenhet blir därför tonkilometer (per år). Metoden benämns *tonkilometermetoden*.

För vissa vanliga fastighetstyper, t.ex. bostadsfastigheter, har vedertagna schablonvärden använts.

Andelstalsberäkningen har grundats på följande värden:

Gemensamhetsanläggning BLIVANDE NEDRE LID GA:1 (Beteckningen för den nybildade gemensamhetsanläggningen är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.)		
Beräkningsalternativ: 1		
Trafikslag	Sort	Ton per enhet
Fritidsbostad	st	600
Jord o Skog	ha	25
Permanentbostad	st	1800

Andelstalen har således beräknats så här:

$$\text{Vikt (ton)} \times \text{areal (ha)} \text{ eller antal enheter (styck)} \times \text{väglängd (km)} \times \frac{\text{utnyttjandegrad}(\%)}{100}$$

Andelstalet har även angetts i procent av gemensamhetsanläggningens sammanlagda andelstal. Procenttalet påverkas så snart någon fastighets andelstal ändras. Procenttalet är därför aktuellt bara en kort tid efter förrättningsstillfället. Däremot påverkas inte tonkilometertalet av sådana ändringar.

Inventering och beräkning enligt
tonkilometermetodenSida 1 (2)
Aktbilaga INV

2007-06-07

Ärendenummer

S06634

Förrättningslantmätare

Gunnar Persson

Akt
1783-07/24

Ärende Anläggningsförrättning berörande Nedre Lid 1:19 m fl
Kommun: Hagfors Värmlands län

Ny gemensamhetsanläggning **HAGFORS Nedre Lid GA:1**

(Beteckningen för den nybildade gemensamhetsanläggningen är
preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i
fastighetsregistret.)

Summa tonkilometer/år					2677	100 %
Fastighet Ägare Trafikslag	Antal Sort	Ton/ enhet och år	Väglängd (km)	Utnytt- jande (%)	Tonkm/år	
KOMMUN: HAGFORS						
Nedre Lid 1:19					288	10%
Hans Köhler						
Område 1					288	(10%)
Fritidsbostad	1 st	600	0,45	100	270	
Jord o Skog	1,6 ha	25	0,45	100	18	
Nedre Lid 1:20					255	10%
Heinz Siegfried Nitzsche (andel 1/2)						
Monika Nitzsche (andel 1/2)						
Område 1					255	(10%)
Fritidsbostad	1 st	600	0,40	100	240	
Jord o Skog	1,5 ha	25	0,40	100	15	
Nedre Lid 1:21					210	8%
Erik Lars Gunnar Westergren						
Område 1					210	(8%)
Fritidsbostad	1 st	600	0,35	100	210	
Nedre Lid 1:22					120	4%
Hillevi Svenssons dödsbo						
Område 1					120	(4%)
Fritidsbostad	1 st	600	0,20	100	120	

Fastighet Ägare Trafikslag	Antal Sort	Ton/ enhet och år	Väglängd (km)	Utnytt- jande (%)	Tonkm/år	
Nedre Lid 1:24					94	4%
Jan Karlsson						
Område 1					94	(4%)
Permanentbostad	1 st	1800	0,05	100	90	
Jord o Skog	3,2 ha	25	0,05	100	4	
Nedre Lid 1:26					210	8%
Carl-Johan Dalsman						
Område 1					210	(8%)
Fritidsbostad	1 st	600	0,35	100	210	
Nedre Lid 1:28					210	8%
Reinhold Muck (andel 1/2)						
Birgit Muck (andel 1/2)						
Område 1					210	(8%)
Fritidsbostad	1 st	600	0,35	100	210	
Nedre Lid 1:34					30	1%
Jonas Krook						
Område 1					30	(1%)
Fritidsbostad	1 st	600	0,05	100	30	
Nedre Lid 1:35					240	9%
Reinhold Muck (andel 1/2)						
Birgit Muck (andel 1/2)						
Område 1					240	(9%)
Fritidsbostad	1 st	600	0,40	100	240	
Nedre Lid 1:36					300	11%
Heinz Siegfried Nietzsche (andel 1/2)						
Monika Nietzsche (andel 1/2)						
Område 1					300	(11%)
Fritidsbostad	1 st	600	0,50	100	300	
Nedre Lid 1:37					210	8%
Hans Kärn						
Område 1					210	(8%)
Fritidsbostad	1 st	600	0,35	100	210	
Nedre Lid 1:38					210	8%
Kerstin Ingeborg Dalsman (andel 1/2)						
Maria Silva-Dalsman (andel 1/2)						
Område 1					210	(8%)
Fritidsbostad	1 st	600	0,35	100	210	
Nedre Lid 3:1					300	11%
John K Petersen						
Område 1					300	(11%)
Fritidsbostad	1 st	600	0,50	100	300	

705510A
200706